



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 26 gennaio, alle ore 08:30, è stata convocata la IV Commissione Consiliare, Scuola, Politiche educative, Politiche giovanili e Sport, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Dismissione plesso Morelli: criticità, problematiche relative alle nuove iscrizioni, analisi circa la messa in sicurezza e la manutenzione del plesso ed eventuale elaborazione di un documento come da art 65 su decretazione della conferenza di capogruppo del giorno 22/1/26 con nota pg 2026/0095875 e decretata con pg PG/2026/96257
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta la seduta.

Siniscalchi: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità.

Culiers (sull'ordine dei lavori): Io vorrei che i Presidenti di Commissione, ad ogni Commissione convocata, convocassero gli Assessori competenti per materia, e vorrei che questo avvenisse di prassi. Noi, secondo le nuove normative, dobbiamo lavorare in ogni Commissione alla produzione di un documento, e allora è fondamentale che ci siano anche gli Assessori competenti. Pretendo, dunque, l'invito a ogni seduta dell'Assessore competente e spero davvero che gli Assessori partecipino. Chiedo, inoltre, che qualora gli Assessori stessi non partecipino debbano fornire per iscritto le motivazioni della loro assenza. Non mi va giù questa cosa che noi veniamo rappresentati come il male del mondo. Noi siamo stati eletti, e tra un anno saremo sottoposti nuovamente al giudizio degli elettori. Gli Assessori, invece, sono stati nominati, e mi pare giusto che partecipino ai lavori delle Commissioni che trattano argomenti relativi alle loro deleghe, altrimenti non capisco quale sia effettivamente il lavoro che fanno.

Romanello (sull'ordine dei lavori): Concordo assolutamente col cons. Culiers. Visto anche come si stanno orientando i lavori delle Commissioni, che devono avere un rapporto stretto con l'attività della Giunta, sarebbe fondamentale che gli Assessori partecipassero al lavoro di Commissione anche per abbreviare i tempi. Ritengo dunque importante che gli Assessori vengano invitati stabilmente alle nostre sedute.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Siniscalchi: Accolgo questa richiesta e mi impegno a sentire gli Assessori competenti per le mie materie per portarli in Commissione. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno. Il tema legato alla dismissione del plesso Morelli è di primaria importanza; oggi non abbiamo invitati, ma se l'andamento della discussione lo richiederà potremo invitarli in seguito. Per la dismissione del plesso Caccavello non abbiamo avuto problemi, mentre per la Ruotolo, come sapete, abbiamo affrontato varie problematiche. Circa la Morelli, come sapete, ci sono state varie riunioni in merito, ultimamente anche una in Municipalità. Riguardo questo plesso, il problema è che purtroppo ci sono delle ricadute anche sulla sicurezza. Al di là della situazione di cui si era già detto, che riguardava la dismissione in se per sé, la quale per l'Ufficio Patrimonio dovrà avvenire nel 2027. Come sapete, la Morelli accoglie un'ampia platea scolastica e si trova nel cuore del Vomero. La struttura della scuola è composta da sette unità immobiliari, e ci sono tre eredi. Quattro anni fa sono stati fatti dei lavori dalla Dirigente, e costa 15Mila Euro al mese. Il vero problema è che purtroppo c'è una situazione che riguarda la normativa anti-incendio che non è rispettata, e che dovrebbe essere messa a norma dai proprietari. Ci sono quindi, come dicevo, tutta una serie di situazioni problematiche legate alla sicurezza della scuola. A fronte di queste condizioni, è risultata incomprensibile la scelta della Dirigente di prendere le iscrizioni, visto che l'Assessore Striano a inizio mese aveva mandato due note alla Preside chiedendole di evitare di raccogliere iscrizioni. Nonostante ciò, però, pare che la Dirigente abbia preso comunque circa 200 iscrizioni, e adesso dunque chiaramente ci troviamo in una situazione un po' pesante. Noi dobbiamo sempre aver ben chiaro che la sicurezza scolastica viene prima di tutto ed è un qualcosa di non negoziabile. Oltre quindi alla già prevista dismissione nel 2027, adesso si è presentata quest'altra situazione che forse è ancora più pesante. Un altro problema è che tutti questi bambini vanno trasferiti, e non è facile; anche la Quarati, infatti, non ha spazi, e questo trasferimento dunque non risulta di facile gestione, tanto è vero che a febbraio è in programma una nuova riunione con delle Dirigenti di altre scuole per capire chi potrebbe accogliere questi alunni. Noi dobbiamo sicuramente dare conto alle famiglie.

Di Savino: L'importanza del tema è sotto gli occhi di tutti, e ringrazio la Presidente di Commissione cons. Siniscalchi per aver convocato questa riunione. Teniamo sempre ben presente che stiamo parlando di una scuola primaria, quindi di bambini piccoli, e quindi le problematiche non devono mai fatte essere ricadere sui bambini stessi e sulle famiglie. Bambini di 6-10 anni non devono essere sottoposti a stress, perché si trovano in un delicato momento della fase evolutiva. La prima domanda che vorrei fare, dunque, è se è in nostro possesso una nota inviata dall'Assessore Striano alla proprietà, perché credo che dal punto di vista normativo i proprietari non possono sottrarsi dall'adempiere all'obbligo di adeguamento in tema di sicurezza, dal momento in cui la destinazione d'uso di questo immobile è di uso pubblico. Mi chiedo dunque se questo carteggio è in nostro possesso. La Morelli, come sappiamo, accoglie un'ampia platea. Mentre la Belvedere, che è



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

una privata abitazione, non ha gli spazi per accogliere questi bambini, la sede di via Francesco Paolo Tosti, se anche potesse accoglierli, rappresenta una dislocazione abbastanza distante per le famiglie. Io credo dunque che la nostra priorità debba essere quella di non creare disagi a genitori e bambini che dal punto di vista logistico possono creare stress.

Siniscalchi: L'Assessore Striano ha interloquito coi proprietari; se volete il carteggio in materia mi farò carico di farvelo avere. E' chiaro che adesso la palla passa ai proprietari, perché devono essere loro a dover provvedere.

Romanello: A me questa situazione pare un pasticcio, fermo restando che la Municipalità non ha poteri diretti in merito. Allo stato attuale io ho pochi elementi per formarmi un'idea; sicuramente sono necessarie delle interlocuzioni urgenti con la Dirigente della Quarati. Per quanto ci è stato rappresentato stamattina, la vicenda dovrà essere risolta rapidamente, mentre io credo che si sarebbe dovuto ragionare con maggior anticipo. Ripeto, sarebbe prezioso avere in Commissione la Dirigente o una sua delegata. C'è sicuramente una corresponsabilità del Comune di Napoli in tutto questo, o in termini di mancato intervento preventivo o di mancato intervento mitigatorio degli effetti. Mi chiedo se il Comune e la Dirigente hanno già pronta una strategia per risolvere la questione. A me pare che siamo di fronte a un pasticcio politico-amministrativo di quelli a cui non vorremmo mai fosse sottoposta la cittadinanza. Noi come dicevo non abbiamo poteri diretti, ma possiamo avere un importante ruolo di mediazione tra le parti in causa, per far sì che gli effetti sulla cittadinanza siano di minor impatto possibile. Il fatto è che noi stiamo perdendo un presidio pubblico nel cuore del nostro territorio, e qualcuno dovrebbe almeno venirci a dire apertamente che quella fatta è stata la scelta migliore; vorrei, quindi, avere un'interlocuzione sia con la Dirigenza Scolastica che con gli Uffici Comunali, perché rebus sic stantibus le informazioni che abbiamo sono soltanto preoccupanti.

Culiers: Mi fa piacere che oggi esponenti della maggioranza si esprimano così su un'altra dismissione, considerando che noi abbiamo avuto un'altra dismissione, quella della Ruotolo, che aveva le stesse motivazioni alla base, eppure in quel caso non ricordo di avere sentito le stesse cose di oggi. Dicevo già all'epoca che il Patto per Napoli non prevede per forza che i tagli debbano provenire dal risparmio dei fitti passivi. Dovremmo fare un ragionamento in merito su quelli che sono i disagi che agendo così si vanno ad arrecare alle famiglie. Io ho dei bimbi piccoli in età scolastica, e so bene che la scelta di una scuola da parte di una famiglia si fanno anche in base alla logistica. Un'amministrazione Comunale, dunque, dovrebbe tenere sempre presente i bisogni e le esigenze delle famiglie. Vorrei poi capire quello che noi andiamo a risparmiare in questo modo dove va a finire. Se quello che risparmiamo venisse messo comunque nel nostro territorio, allora ci si potrebbe anche dare un pizzico sulla pancia, ma non è questo quello che avviene. Come non mi



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

trovavo d'accordo con la dismissione della Ruotolo, non mi trovo d'accordo con la dismissione della Morelli, perché francamente non vedo nessun beneficio per i nostri cittadini, ma mi pare ci siano solo disagi. Non voglio usare termini particolarmente forti, ma la dismissione della Ruotolo fu fatta in maniera un po' subdola e chiede ancora vendetta. Prima di creare disagi noi dovremmo essere in grado di offrire soluzioni migliorative alle famiglie; tutto questo, invece, non lo facciamo, perché con i soldi risparmiati l'amministrazione farà tutte altre cose. Mi fa piacere, ribadisco, che ci sia qualche membro della maggioranza abbia cambiato idea sulla questione rispetto a quanto avvenuto col plesso Ruotolo pochi mesi fa.

Papa: Anche io trovo assurdo che venga creata, a fronte di un risparmio irrisorio, una bomba di disagi per numerose famiglie del nostro territorio, considerando quanto la logistica sia importante nella scelta di una scuola. So bene che la responsabilità non è di nessuno dei presenti in questa seduta, ma non condivido la passività con cui viene affrontata questa cosa. Io mi esprimo in maniera totalmente contraria, e come minoranza e come trasparenza faremo tutto il possibile per opporci a questo scempio. Mi pare che parlare delle carenze strutturali sia un modo per "indorare la pillola". Io credo invece che noi dovremmo lavorare sulla base di un carteggio certo con tutte le parti in causa, sia di Uffici che di proprietari, per risolvere i problemi. Non si possono utilizzare i problemi strutturali per giustificare una dismissione. E' evidente che andare a scorporare duecento famiglie come utenza e altre decine di famiglie considerando chi ci lavora è un qualcosa che non va bene. Non possiamo agire con questa passività. E' evidente che il passaggio della dismissione sarà ineluttabile, ma va affrontato per renderlo il meno traumatico possibile per le famiglie e per i bambini. Bisognerebbe agire coi giusti tempi, ascoltando tutte le parti in causa, per fornire dei servizi con i giusti tempi e modalità. Non dobbiamo farci scivolare le cose addosso come capitato con la Ruotolo. Il risparmio che avverrebbe con questa dismissione è estremamente minore, messo sul piatto della bilancia, rispetto ai disagi creati alla cittadinanza. Facciamoci un attimino un esame di coscienza e lavoriamo per gestire questo processo, invece che subirlo.

Quatrano: Mi associo agli interventi fatti e voglio fare una precisazione. Sulla vicenda della Ruotolo non c'è stata solo la passività della Municipalità, ma c'è stata proprio una complicità. La Presidente di Commissione cons. Siniscalchi, lo dico senza problemi, in quell'occasione faceva finta di non ascoltare le nostre richieste di convocare in Commissione i genitori e la Dirigente. Il cambio di rotta di oggi, per me, non è una vera e propria presa di coscienza, quindi non mi dà gioia, ma banalmente non ci sono indicazioni di "coprire gli errori" dell'Amministrazione Centrale come avvenne invece in quel caso. Il Comune è colpevole in questa vicenda innanzitutto perché se ci sono problemi strutturali non capisco perché escano all'ultimo; questo vorrebbe dire che non esiste un monitoraggio della situazione. Se ho ben capito, ci sarebbe una nota alla Dirigente per chiederle di non accogliere nuove iscrizioni. L'esigenza dovrebbe essere quella di trovare i fondi per risolvere



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

questo problema. E' successo l'altro giorno che il Comune ha tagliato sui nostri gettoni e ha tagliato tutto quello che poteva tagliare sui Consiglieri di Municipalità. Populismo per populismo, ricordo che con il semplice dimezzamento degli Assessori delle Municipalità si sarebbero recuperati i fondi necessari per salvare una scuola. Io trovo assurdo, per esempio, che per quanto riguarda la situazione dei mancati tributi del Comune di Napoli la si sta risolvendo nel modo peggiore, con un invio spaventoso di lettere di messa in mora con le quali si chiede ai cittadini napoletani che in realtà già hanno pagato. Questo può anche generare una qualche entrata perché magari c'è chi non ricorda di aver pagato, ma in tanti stanno facendo ricorso e quindi il Comune ha speso molto di più, rispetto a quello che guadagnerà, di notifiche per messe in mora che poi non genereranno introiti. Chi doveva essere aggredito sono i grandi evasori, che si sa chi sono, senza colpire le famiglie. Lo so che questo sembra un altro argomento, ma è assurdo che il Comune vuole recuperare fondi chiedendo il pagamento di multe già pagate e chiudendo scuole. Spero, ma mi pare che non lo stiamo facendo, che non cadremo nello stesso errore della Ruotolo di fare i complici di questa decisione; facciamo, dunque, una battaglia per il territorio.

Nasti: Abbiamo affrontato questo argomento molte volte, e molte volte ho detto che in merito ci si doveva organizzare prima e si doveva comunicarlo prima alle famiglie, per orientarle a prendere delle decisioni consapevoli. Mi pare evidente che anche il tenore delle comunicazioni date oggi dalla Presidente di Commissione cons. Siniscalchi riguardi una decisione già presa, e quindi quello di oggi mi è parso il necrologio della scuola Morelli. Registro ancora con amarezza, anche se ormai non vale la pena essere amareggiati, che non esiste mai un carteggio concreto, e addirittura ad oggi non conosciamo cifre precise. Sarebbe gravissimo, se confermato, che la Dirigente avesse davvero raccolto duecento iscrizioni, considerando che noi facciamo da quattro anni riunioni in merito. Concordo sul fatto che ci vorrebbero sempre gli Assessori competenti in materia in Commissione. Ribadisco anche che condivido il discorso per cui i soldi risparmiati andrebbero destinati al territorio; io so che ci sarebbero tanti interventi necessari nelle nostre scuole, ma lo so perché giro io per le scuole e non perché esistono carte in merito. Oggi abbiamo avuto il de profundis della scuola Morelli, e non posso fare altro che prendere atto di quest'ennesimo smacco che subiscono gli eletti della Municipalità.

Del Giudice: Io non voglio trovarmi un'altra volta in una situazione analoga di quella del plesso Ruotolo. Io non voglio trovarmi di nuovo senza carte davanti e senza avere gli interlocutori giusti. Ho sentito parlare di 15Mila Euro, ma vorrei avere notizie certe sulle cifre. Per me bene ha fatto la Dirigente a raccogliere le iscrizioni, perché se c'è questa richiesta vuol dire che 200 famiglie devono iscrivere i figli a scuola. Chiedo quindi delle interlocuzioni con gli Uffici competenti per capire meglio la situazione. Noi dobbiamo concludere questa serie di interlocuzioni, poi, andando in Consiglio per esprimere la nostra posizione. Allo stato, però, non abbiamo elementi sufficienti per



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

esprimerci. Noi dobbiamo parlare sulla base di carte scritte e dopo aver interloquito con tutte le parti in causa.

Di Savino: Credo sia opportuno sicuramente, previa acquisizione del carteggio in materia e avendo ascoltato le parti in causa, andare in Consiglio e produrre un documento in merito. Io voglio capire se c'è stato un carteggio e cosa è stato detto in esso. Ribadisco che adeguarsi a una normativa di sicurezza, per una struttura destinata ad uso scolastico, è una prescrizione obbligatoria per i proprietari nel momento in cui lo si chiede per vie legali. Non è certo questo il modo in cui si deve procedere a una dismissione.

Culiers: Io ripeto che l'iter mi pare lo stesso visto con il plesso Ruotolo. Per giustificare questa dismissione, mi sembra, che l'amministrazione inizi a porre all'attenzione tutta una serie di mancanze. Si è andati avanti per tanti anni agendo noi e poi agendo in danno verso la proprietà, e penso si poteva continuare a operare così. A me pare che si stanno creando le stesse condizioni del plesso Ruotolo, per arrivarci a dire che bisogna dismettere perché non ci sono le condizioni di sicurezza. Questo è avvenuto con la Ruotolo e anche con la Maiuri. Chiesi, a tal proposito, tempo fa di avere la certificazione anti-incendio della Maiuri e ancora non mi è stata fornita. Mi chiedo se tutti i plessi presenti sul nostro territorio hanno una valida certificazione anti-incendio, perché sarebbe assurdo che non fosse così. Abbiamo visto cosa succede quando mancano le certificazioni, è una cosa su cui non bisogna scherzare. Dobbiamo far sì che tutti i plessi scolastici abbiano tutte le certificazioni necessarie. Io sono convinto che si inizierà dicendo che non ci sono alla Morelli le condizioni di sicurezza per iniziare a far abbassare le iscrizioni già dall'anno prossimo, e arriveremo alla dismissione perché si dirà che quella scuola non è sicura. Io, ripeto, mi chiedo se questa certificazione in passato c'era o se la situazione è sempre stata questa, perché se la situazione fosse sempre stata questa la cosa sarebbe gravissima a prescindere dalla dismissione. Chiedo quindi alla Presidente di Commissione cons. Siniscalchi di effettuare verifiche in tal senso.

Siniscalchi: Non è vero come detto dal cons. Nasti che abbiamo già fatto il necrologio alla scuola Morelli, perché da questa Commissione può uscire tanto e vedo che la volontà comune di noi Consiglieri è di lavorare in tal senso. Della dismissione della Morelli si sta parlando dal 2024, e ha sempre presentato grandi problematiche perché dislocare duecento alunni certamente non è cosa semplice. Il Comune sta cercando soluzioni già da due anni, ma il problema principale allo stato è il mancato rispetto della normativa anti-incendio, cosa che va assolutamente risolta e proprio per questo è stato chiesto alla Dirigente di incontrarci per trovare una soluzione. E' chiaro che il Comune sta cercando il modo di risolvere la cosa creando minor stress possibile alle famiglie.

Quatrano: Si è sempre agito in proroga in materia, perché per questa scuola non lo si fa ?



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Siniscalchi: Io credo che sicuramente dobbiamo avere un quadro della situazione, e condivido l'esigenza di lavorare a un documento in merito. Ritengo quindi sia necessario aggiornarci sul tema con una nuova seduta invitando anche l'Arch. Rubinetti e tutte le parti in causa per essere aggiornati su tutti gli elementi della vicenda. Inizierò, intanto, a lavorare a una bozza da presentare nella prossima seduta. Passiamo alle varie ed eventuali. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 10 e 38.

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente della IV Commissione
Cons. Maria Margherita Siniscalchi



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero										Apertura: 09:30
IV Commissione Scuola, Politiche educative, Politiche giovanili e Sport										Chiusura: 10:38
Seduta del 26/01/2026 Ore 08:30					Presenti: 10 - Assenti: 4					
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione
1	SINISCALCHI MARIA MARGHERITA (Pres.)	-		09 30 P	10 38			F		
2	AISLER GIADA	10°		ASSENTE						
3	CINQUEGRANA GIORGIO	1°		ASSENTE						
4	CONTINISIO GRAZIA ISABELLA	2°		ASSENTE						
5	DEL GIUDICE CINZIA	-		09 40 O	10 38					
6	DELLE DONNE GIULIO	6°		09 40 O	10 38					
7	DI SAVINO NUNZIA	3°		09 30 O	10 38			F		
8	MALFITANO MAURIZIO	8°		10 06 O	10 38					
9	NASTI GENNARO	5°		09 30 O	10 38			F		
10	QUATRANO DANIELE	7°		09 41 O	10 38					
11	ROLLO IRMA	9°		ASSENTE						
12	ROMANELLO PIERLUIGI	11°		09 30 O	10 29			F		
13	CULIERS ANTONIO	4°		09 30 O	10 38			F		
14	PAPA EMANUELE	-		09 33 O	10 38					
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".								"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"		

Il Segretario
Istr. Vittoria Momeno

Il Presidente
Cons. M. Margherita Siniscalchi